В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(стоимость имущества)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании права собственности на гараж

В моем владении находится гараж, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Указанное имущество перешло в мое владение "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подробно указать, как, на основании чего, каким образом спорное имущество перешло во владение истца).

С "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. я владею имуществом открыто, не от кого не скрываю свои права на него, владение осуществляется мною непрерывно и добросовестно. Имущество из моего владения никогда не выбывало. Я предполагал, что владею имуществом как его собственник. Я владею гаражом, расположенным по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, как своим собственным, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать, чем подтверждается владение имуществом, как своим собственным).

В течение всего срока владения недвижимым имуществом претензий от бывшего собственника, других лиц ко мне не предъявлялось, права на спорное имущество никто не предъявлял, споров в отношении владения и пользования недвижимым имуществом не заявлялось.

Поскольку я владею гаражом, расположенным по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ длительное время (в течение \_\_\_\_\_\_ лет), я приобрел право собственности на него в силу приобретательной давности.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 234 Гражданского кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

**Прошу:**

Признать за мной право собственности на гараж в силу приобретательной давности.

**Перечень прилагаемых к заявлению документов** (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1. Копия искового заявления

2. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины

3. Копия технического паспорта на гараж

4. Документы, подтверждающие открытое, добросовестное и непрерывное владение имуществом, как своим собственным, в течение \_\_\_\_\_ лет, дающее возможность признания права собственности по приобретательной давности.

Дата подачи заявления "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Подпись истца: \_\_\_\_\_\_\_